

## ДОГОВОР ПОДРЯДА №000 от 20 января 2107 г.

г.Москва

ФИО заказчика, паспорт 0000 000000 Выдан кем когда, прописан по адресу г. Москва, Адрес, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и ООО «Спектр-Сервис», в дальнейшем именуемое Подрядчик, в лице менеджера отдела продаж ФИО, действующего на основании доверенности №000 от 01.01.0000г, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик, в рамках настоящего Договора, обязуется произвести поставку Изделий, далее именуемых «Изделия» и выполнить работы по данному Договору. Заказчик в рамках настоящего Договора обязуется оплатить стоимость Изделий и работ, а также создать необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном в Договоре порядке.

1.2. «Изделия» будут доставлены и установлены по адресу: г.Москва, Адрес

1.3. «Изделия» поставляются в соответствии с утвержденными Заказчиком техническим заданием, а именно: Эскизным проектом (Приложение № 1), Калькуляцией (Приложение № 2), Доп.соглашениями, если они были составлены. Данные документы исчерпывающе отражают все требования Заказчика к Изделиям и работам.

1.4. Подрядчик гарантирует качество «Изделий» не ниже требований ГОСТ 23166-99 п.р. 5-8, ГОСТ 30674-99 п.п. 5-8, СНиП II-3-79, и соответствие качества работ нормам и ТУ.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. Осуществить поставку «Изделий» и выполнение работ, указанных в п.1 настоящего Договора, в соответствии с утвержденным Заказчиком Эскизным проектом (Приложение № 1) и согласованной сторонами Калькуляцией (Приложение № 2), не позднее 30 рабочих дней после оплаты, в соответствии с п.3. настоящего Договора, или в иной, согласованный в дополнительном соглашении, срок.

2.1.2. Обеспечить качественное выполнение всех указанных в Калькуляции (Приложение № 2) работ в соответствии с действующими на предприятии нормами и техническими условиями.

2.1.3. Поставить все необходимые для выполнения работ по настоящему Договору материалы, инструменты, приспособления, комплектующие.

2.1.4. Передать Заказчику «Изделия» в соответствии с п. 4 настоящего Договора, а также сдать выполненные работы по Актам приемки (Приложение № 3).

2.1.5. Назначить полномочного представителя, который от имени Подрядчика осуществляет общий контроль за ходом выполнения работ и оформляет Акт приемки (Приложение № 3).

2.1.6. Безвозмездно исправить выявленные Заказчиком в процессе приемки и указанные в Акте (Приложение №3) недостатки в течение десяти рабочих дней.

2.1.7. В ходе выполнения работ осуществлять необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

2.2. Подрядчик имеет право:

2.2.1. В одностороннем порядке изменить срок выполнения обязательств по Договору при невыполнении Заказчиком условий п.3 Договора. (Стоимость работ и порядок расчетов) и наступлении условий по п.2.2.2- непредвиденные обстоятельства и 2.3.2 - ограничение по времени проведения работ.

2.2.2. Приостановить работы, немедленно известить об этом Заказчика и, до получения от него письменных указаний, работы не возобновлять при обнаружении:

- возможности неблагоприятных (для качества работ и эксплуатации Изделий) последствий выполнения указаний Заказчика о способе проведения работ;

- не зависящих от Подрядчика обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств по Договору, либо угрожающих качеству выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок, либо влияющих на финансовый результат работ. Составить об этом Акт соответствующего содержания (Приложение №3-1). Сроки выполнения работ по Договору при этом могут меняться(п.2.2.1)

2.2.3. Привлекать к исполнению своих обязательств по данному Договору субподрядные организации. При этом Подрядчик несет ответственность за действия привлеченных третьих лиц как за свои собственные.

2.2.4. Составлять и подписывать Акты в составе не менее двух представителей Подрядчика – в случае отсутствия Заказчика либо его полномочного представителя на подписании Актов. Копия Акта предоставляется Заказчику.

2.3. Заказчик (либо его полномочный представитель) обязан:

2.3.1. Оплатить стоимость Договора в соответствии с п. 3 настоящего Договора.

2.3.2. Обеспечить на объекте возможность исполнения Подрядчиком всех видов работ в указанные в Договоре сроки.

При наличии ограничений по времени проведения работ на объекте в течение дня и/или недели предоставить Подрядчику график разрешенного времени проведения работ. Из-за ограничений сроки исполнения Договора могут быть изменены Подрядчиком в одностороннем порядке в соответствии с фактически возможными согласно п.2.2.1.

2.3.3 Обеспечить готовность проемов для монтажа. Проем должен быть очищен от строительного мусора. Для каждого проема в техническом задании должны быть указаны отметки уровней и вертикалей (глубины проема исходя из планируемой отделки стен), необходимых для замеров и последующей установки конструкций.

Если отметки на месте монтажа не заданы и не отмечены в документации к договору, то конструкции устанавливаются исходя из внутренних инструкций фирмы, и дальнейшие претензии Заказчика, по ориентации конструкций в проеме не принимаются.

2.3.4 Не производить никаких работ по отношению к проемам по размерам и другим видоизменениям после подписания Договора, Приложений к Договору, без согласования с Подрядчиком.

2.3.5. Присутствовать и принять «Изделия» при доставке, подписав соответствующий Акт о доставке..

2.3.6. Подписывать промежуточные Акты (Приложение №3-1), в том числе составленные согласно п.2.2.2.

2.3.7. В случае, если работы по установке проводятся более одного дня – принимать промежуточные итоги работы; подписывать Промежуточные Акты приемки работ; принимать на хранение не смонтированные Изделия, подписывать соответствующие Акты приемки; передавать в работу Изделия; подписывать Акты передачи.

2.3.8. В день окончания монтажа, принять выполненные Подрядчиком работы подписав Акт приемки (Приложение № 3), при наличии недоделок либо аргументированных претензий к качеству – указать их в Акте.

2.3.9 Назначить в данном Договоре полномочного представителя, который от имени Заказчика имеет полномочия принимать выполненные работы и оказанные услуги и подписывать при этом соответствующие Акты.

2.3.10. Ознакомиться с Инструкцией по эксплуатации Изделий и соблюдать ее в процессе эксплуатации Изделий.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Отказаться от исполнения настоящего Договора, письменно уведомив об этом Подрядчика и возместив Подрядчику расходы, произведенные им до этого момента в целях надлежащего исполнения настоящего Договора (т.е. оплатив ему стоимость уже изготовленных «Изделий», заготовленных материалов, выполненных работ и оказанных услуг)

2.4.2. Требовать безвозмездного исправления только тех недостатков, которые выявлены в процессе приемки Изделий и выполненных работ, и указанных в Акте, а так же скрытых дефектов, если их выявление в процессе приемки было невозможно.

### 3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость работ по Договору в соответствии с согласованной сторонами Калькуляцией (Приложение № 2) составляет сумму 000 руб. (Сумма прописью), (НДС не облагается на основании УСН).

3.2. В день подписания настоящего Договора Заказчик выплачивает Подрядчику 000 руб. (Сумма прописью).

3.3. Если иное не согласовано доп.соглашением, то окончательная оплата производится не позднее, чем за 2 дня до отгрузки или доставки.

3.4. Датой начала срока исполнения по Договору считается следующий рабочий день после подписания Договора и Приложений 1, 2, 6, а так же поступления авансовых денежных средств на расчетный счет или в кассу Подрядчика.

3.5. Доставка (отгрузка) Изделий осуществляется при поступлении 100% денежных средств от стоимости Договора на расчетный счет или в кассу. Дата доставки (отгрузки) доводится до Заказчика либо его полномочного представителя по телефону не менее чем за три дня.

3.6. В стоимость доставки «Изделий», если иное не указано в калькуляции, входит доставка до места проведения монтажа без учета ручного подъема на этаж выше первого. В случае необходимости ручного подъема «Изделий» на этаж (например – отсутствие или неисправность лифтов, изделие не входит в лифт) за доставку каждого «Изделия» выше первого этажа вручную Заказчик обязан выплатить Подрядчику дополнительную плату по прайс-листу. Исключение составляют изделия весом более 50 кг или крупногабаритные, плата за подъем которых согласовывается сторонами дополнительно.

3.7. Стоимость Договора может измениться в процессе исполнения Договора в связи с изменением перечня комплектующих, работ и услуг, о чем составляется Акт или Дополнительное соглашение (п.7.3.) Окончательный расчет по изменениям осуществляется не позднее трех дней после фактического выполнения работ по Договору.

3.8. Так же стороны обязуются произвести окончательный расчет не позднее трех дней после

- приостановки работ согласно п.2.2.2. и отсутствия при этом Соглашения об изменении условий договора на этот счет, либо - приостановки работ по просьбе Заказчика и отсутствия при этом Соглашения об изменении условий договора на этот счет.

Фактом оплаты является поступление денежных средств на расчетный счет или в кассу Подрядчика.

3.9. Стоимость крепежных и иных расходных материалов входит в стоимость установки. Поставляемые Изделия расходными и крепежными материалами не комплектуются.

### 4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ИЗДЕЛИЙ ПРИ ДОСТАВКЕ И ПРИЕМКИ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ.

4.1. Дата доставки доводится до Заказчика, либо его полномочного представителя, по указанным реквизитам для связи, не менее чем за три дня. Доставка Изделий осуществляется в оговоренную с Заказчиком дату, в течение дня с 9:00 до 21:00. В

отдельных случаях, при наличии возможности, Подрядчик осуществляет доставку Изделий ко времени, оговоренному с Заказчиком.

4.2. При доставке «Изделий» приемка осуществляется на объекте Заказчика непосредственно в момент доставки.

4.3. При доставке Заказчик либо его полномочный представитель принимает «Изделия» поштучно по количеству и качеству, методом визуального осмотра на предмет соответствия «Эскизному проекту» и отсутствию видимых дефектов, о чем подписывается Акт.

4.4. Заказчик несет ответственность за свое отсутствие или отсутствие полномочного представителя на объекте в момент доставки. Повторная доставка назначается Подрядчиком в ближайшее возможное и согласованное время, и оплачивается Заказчиком дополнительно до доставки.

4.5. Подрядчик несет все риски потери и повреждения «Изделий» (комплектующих) до момента передачи их Заказчику. Заказчик несет все риски потери или повреждения «Изделий» с момента их поставки в соответствии с п. 4.2 настоящего Договора, в случае их хранения.

4.6. Дата и время сдачи работ по договору доводятся до Заказчика, либо его полномочного представителя, по указанным реквизитам для связи, не менее чем за один день.

4.7. Работа принимается Заказчиком по перечню, указанному в калькуляции, на предмет соответствия нормам и ТУ. По окончании работ сторонами подписывается соответствующий Акт.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение обязательств по Договору в соответствии с данным Договором и законодательством.

5.2. В случае отсутствия заказчика либо его представителя

- при доставке – «Изделия» не выгружаются. Стоимость хранения и повторной доставки заказчик оплачивает в соответствие с прайс-листом. Дата повторной доставки согласовывается дополнительно.

- при составлении Актов по Договору - Подрядчик оставляет за собой право контроля Изделий, работ и обстоятельств, и подписания указанных Актов собственными специалистами. Копия Акта предоставляется Заказчику.

5.3. Подрядчик за нарушение обязательств в части срока исполнения по Договору (п.2.1.1) выплачивает Заказчику штраф в размере 3% от стоимости неисполненных обязательств по Договору, за каждый рабочий день просрочки, но не более 10 % стоимости настоящего Договора, указанной в п.3.1

5.4. Заказчик за нарушение сроков оплаты (п.3) выплачивает штраф в размере 3% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10 % стоимости настоящего Договора, указанной в п.3.1

5.5. В случае монтажа «Изделий» силами Заказчика, Подрядчик не несет ответственности за качество установки и, как следствие, за сохранение эксплуатационных характеристик «Изделий». Гарантия на монтажные работы в данном случае не предоставляется.

5.6. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров. В случае если указанные споры и разногласия не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством.

## 6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по данному Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате

событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательство полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разными методами (форс-мажор).

6.2. При наступлении указанных в п. 6.1. обстоятельств, сторона, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств по настоящему Договору, должна в кратчайший срок известить о них в письменном виде другую сторону, с приложением соответствующих свидетельств.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Все устные и/или письменные договоренности о порядке производства работ, перечня работ, их сроков, порядка оплаты и т.п., достигнутые сторонами до заключения договора, оформляются исключительно в письменной форме, с обязательным указанием сроков, размеров и иных характеристик работ или условий, в виде приложения к Договору, являющегося его неотъемлемой частью.

7.2. После заключения Договора все предшествующие переговоры, переписка по делу теряют юридическую силу. Все дополнения и изменения к настоящему Договору действительны, только если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами обеих сторон. Все Приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью.

7.3. За исключением срока исполнения по Договору, который может быть изменен согласно п.2.2.1., все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются по обоюдному согласию сторон исключительно в письменной форме и оформляются в виде Дополнительного Соглашения об изменении условий Договора (Приложение № 5), которое в случае составления прилагается к Договору и является его неотъемлемой частью.

7.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания, действует до исполнения сторонами всех обязательств по Договору и считается исполненным после подписания сторонами Акта приемки выполненных работ (Приложение № 3), а также документов на доставку Изделий и проведения всех взаиморасчетов.

7.5. После исполнения Сторонами Договора Заказчику выдается Паспорт на «Изделия», включающий инструкцию по эксплуатации (Приложение № 4).

### 7.6. Гарантия

7.6.1. Гарантия по данному Договору действует в указанные ниже сроки и распространяется на Изделия и Работы по данному Договору, в случае, если обнаружен дефект исключительно по вине Подрядчика.

- на Изделия из профиля ПВХ и стеклопакеты – 5 лет
- на Изделия из алюминия в комплексе – 2 года
- на монтаж Изделий из ПВХ
- без применения пароизоляции или без комплексной отделки проема откосами – 2 года
- с применением пароизоляции или при комплексной отделке проема откосами – 5 лет
- на работы по отделке проема откосами – 2 года
- на подоконники, отливы, карнизы, нащельники, - 6 месяцев
- на жалюзи – 12 месяцев
- на москитные сетки – 12 месяцев.

Гарантия по данному Договору не действует:

- на любые мелкие пластиковые элементы комплектации – как то - заглушки подоконников, крепежных элементов, декоративные накладные петли, отливы, пластиковые крепления москитных сеток, ограничители угла открывания створки (гребёнка) и т.п. (данный список – не исчерпывающий)
- если «Изделия» были установлены не специалистами Подрядчика;

- если неисправности «Изделий» вызваны механическими повреждениями, разборкой и другим посторонним вмешательством в конструкцию Изделия, эксплуатацией с нарушениями требований инструкции, или небрежным обращением, или действием непреодолимой силы.

7.6.2. Гарантийное обслуживание производится исключительно при предъявлении оригинала данного Договора с приложениями №№ 1,2,4 - Эскизный проект, Калькуляция, Паспорт на изделия.

7.6.3. Заявки на обслуживание (по гарантии и платное) - принимаются через форму на сайте ОкнаСаламандер.рф/Сервис . Заявке присваивается индивидуальный номер. В течение 5 рабочих дней по заявке выезжает Специалист, который определяет причину неисправности и указывает ее в Акте. При наличии возможности неисправность устраняется немедленно. В других случаях срок исполнения заявки устанавливается индивидуально, зависит от сложности и наличия запчастей на складе, но не более 30 рабочих дней.

7.6.4. Если причина выезда по заявке признана Специалистом , как НЕ гарантийный случай , стоимость работ и выезда оплачивается Заказчиком, согласно действующим расценкам. При отказе от оплаты дальнейшая гарантия аннулируется.

7.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

7.8. К настоящему Договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

Прил. №	Название документа
1	Эскизный проект (при подписании Договора)
2	Калькуляция (при подписании Договора)
3, (3-№)	Акт приемки выполненных работ, (другие Акты) (в процессе исполнения Договора)
4	Паспорт на Изделия, инструкция по эксплуатации Изделий.(после исполнения Договора)
5	Доп. соглашение об изменении условий Договора в случае его составления (в процессе исполнения Договора)
6	Правила и нормы подготовки объекта к монтажу. (при подписании Договора)
7	Рекомендации по приёмке работ
8	Схема узла примыкания изделия к проёму
9	Перечень отгрузки

7.9. Заказчику до подписания данного Договора предоставлена необходимая и достоверная предварительная информация об основных технических характеристиках и потребительских свойствах Изделий, работ и услуг в объеме, необходимом для принятия Заказчиком решения о заключении Договора. При этом Подрядчик дал рекомендации по выбору Изделий, технологий монтажа, и т.д. в том числе исходя из среднестатистических условий для жилых помещений соответствующего региона по влажности, ветровой нагрузке, уровню уличного шума и других показателей.

Заказчик проинформирован Подрядчиком о разнице эксплуатационных характеристик «Изделий» в зависимости от их комплектации с целью предотвращения возможных исковых последствий для Подрядчика.

Заказчику разъяснены и понятны все пункты Договора и Приложений, все термины и обозначения в них.

7.10. Заказчик, в случае своего отсутствия на приемке или подписании актов, предусмотренных в Договоре, назначает своим полномочным представителем по данному Договору

ФИО полномочного представителя или прочеркнуть: ФИО

Паспортные данные представителя или прочеркнуть:

Паспорт Адрес прописки или прочеркнуть: Адрес

7.11. Документы, подписанные указанным полномочным представителем, имеют ту же юридическую силу, что и документы, подписанные Заказчиком лично.

7.12. Все уведомления по данному Договору производятся по реквизитам для связи, указанным в Договоре, и с момента их возникновения до полного исполнения Договора являются его неотъемлемой частью. Полученные факсы и электронные письма в течение часа отсылаются обратно с отметкой о прочтении отв. Лицом.

Заказчик

ФИО

Адрес

Для связи использовать:

Тел./факс +7 999 001001001

E-mail: client2027@mail.ru

Почтовый адрес для писем

Подрядчик:

Юр. адрес:

ИНН/КПП -

ОГРН-

ОКПО-

Р/С

К/С

Фактический адрес: ул. Средняя

Первомайская, д.4, стр.1

Тел./факс (495) 290-31-90

Для заявок на обслуживание - форма

ОкнаСаламандер.рф/Сервис

Подпись \_\_\_\_\_/фио/ М.П.

Подпись \_\_\_\_\_/фио/ М.П.